



COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Originale

DETERMINAZIONE N. 1501 del 21/12/2020

**AREA 5 - URBANISTICA - SERV. INFORMATICI -
ESPROPRIAZIONI - PATRIMONIO - IGIENE URBANA**

Servizio Amministrativo - Area 5

Oggetto: FORNITURA ED INSTALLAZIONE DISPOSITIVI PER
RISOLUZIONE ANOMALIE IMPIANTI PROTEZIONE
ATTIVA ANTINCENDIO EDIFICI COMUNALI E
SCOLASTICI. AFFIDAMENTO DIRETTO ED IMPEGNO
DI SPESA - CIG Z662F9EE7E

N° 236 del Registro Determinazioni

AREA 5 - URBANISTICA - SERV. INFORMATICI - ESPROPRIAZIONI - PATRIMONIO - IGIENE URBANA



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

AREA 5 - URBANISTICA - SERV. INFORMATICI - ESPROPRIAZIONI - PATRIMONIO - IGIENE URBANA Servizio Amministrativo - Area 5

OGGETTO: FORNITURA ED INSTALLAZIONE DISPOSITIVI PER RISOLUZIONE ANOMALIE IMPIANTI PROTEZIONE ATTIVA ANTINCENDIO EDIFICI COMUNALI E SCOLASTICI. AFFIDAMENTO DIRETTO ED IMPEGNO DI SPESA - CIG Z662F9EE7E

IL DIRETTORE

Richiamati i seguenti atti:

- Deliberazione C.C. n. 73 del 19/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi 2020-2021-2022;
- Deliberazione G.C. n. 2 del 09/01/2020 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (PEG) annualità 2020-2021-2022;
- Decreto del Sindaco prot. n. 25278 del 30/06/2020 con il quale sono state conferite al sottoscritto ing. Pierpaolo fois le funzioni dirigenziali correlate alla posizione organizzativa di direzione dell'area quadro "urbanistica, servizi informatici, ufficio espropriazioni, patrimonio, igiene urbana", fino al 31/12/2020;

Visto il vigente regolamento per il funzionamento del servizio appalti, approvato con delibera di giunta comunale n. 132/2014, modificato ed integrato con deliberazioni di giunta n. 22/2015 e n. 17/2017;

Visto il piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza, approvato con deliberazione di G.C. n. 21 del 31/01/2019;

Richiamati

- il D.P.R. 30 aprile 1999 n.162 e ss mm e ii e, in particolare, l'art. 15 secondo il quale la tenuta in esercizio è subordinata all'affidamento a ditta specializzata della relativa manutenzione;
- il D.M. 37/08 e ss.mm.ii;
- il D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 e ss mm e ii, "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione incendi.";
- il D.Lgs 139/2006 e ss mm e ii, recante "Riassetto delle disposizioni relative alle funzioni ed ai compiti del Corpo nazionale dei vigili del fuoco.";
- il D.M. 3 agosto 2015 e ss. mm e ii, recante "Codice di prevenzione incendi";

Premesso che con determinazione n. 1524 del 31/12/2019 è stato affidato alla ditta Antincendi Casano Srl il Servizio di "manutenzione ordinaria estintori e impianti antincendio, reperibilità e pronto intervento su segnalazione anomalie" negli edifici comunali e scolastici per l'anno 2020;

Vista la relazione tecnica del 03/12/2020 con la quale il Geom. Ignazio Deplano, del servizio gestione impianti tecnici, comunica che:

1. A seguito del controllo semestrale avvenuto nei mesi di settembre-ottobre 2020, la suddetta ditta manutentrice Antincendi Casano Srl ha riscontrato delle anomalie in alcuni edifici;
2. Al fine di ripristinare e garantire la corretta funzionalità e/o la conformità alle norme vigenti degli impianti occorre procedere urgentemente alla sistemazione delle suddette anomalie;

Considerato che:

- Gli interventi necessari alla risoluzione dei predetti problemi non rientrano tra le prestazioni oggetto del servizio affidato con determinazione n. 1524 del 31/12/2019;

- Occorre procedere urgentemente alla risoluzione delle predette anomalie, così come confermato nella richiamata relazione del Geom. Deplano;

Visti:

a) I seguenti commi dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 e ss mm e ii:

- Comma 2 lettera a), secondo il quale “fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta”;
- Comma 6, secondo il quale: “per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di Consip s.p.a., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni “

b) L'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, così come modificato dalla legge di stabilità 2016, che prevede l'obbligo del ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del regolamento di cui al d.p.r. 5 ottobre 2010, n. 207, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5000 e di importo inferiore alla soglia di rilevo comunitario;

Considerato che l'importo di spesa relativo al servizio da affidare è al di sotto del limite di € 5000,00 per il quale è previsto l'obbligo del ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del regolamento di cui al d.p.r. 5 ottobre 2010, n. 207;

Considerato altresì che, per l'esecuzione degli interventi di fornitura ed installazione in oggetto è stata consultata la stessa ditta manutentrice degli impianti antincendio e degli estintori, la quale ha trasmesso il seguente preventivo di spesa:

- **prot. 49241 del 03/12/2020** per “risoluzioni anomalie impianti di protezione attiva antincendio e uscite di sicurezza edifici comunali e scolastici” per **€ 865,00** IVA esclusa;

Vista l'attestazione di congruità della spesa, rilasciata dal Geom. Ignazio Deplano;

Dato atto:

- che la spesa è necessaria al fine di evitare lo stato di fermo degli impianti e per garantire l'accessibilità degli edifici interessati dagli interventi di cui trattasi nonché il rispetto della normativa di riferimento;
- che l'intervento verrà eseguito entro il 31/12/2020;

Acquisito il seguente codice identificativo gara (CIG): **Z662F9EE7E**;

Considerato che:

- Ai sensi dell'art. 32 c 2 del D. Lgs 50/2016, nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) del d. Lgs. 50/2016, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
- L'ufficio amministrativo ha verificato la regolarità del Durc dell'operatore economico e l'assenza di annotazioni nei suoi confronti sul casellario Anac mentre sono in corso di acquisizione le dichiarazioni relative all'assenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
- In caso di successivo accertamento del difetto del possesso da parte della ditta dei requisiti generali ex art. 80 del d. Lgs. 50/2016, questa amministrazione provvederà:
 - a) Alla risoluzione del contratto ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
 - b) All'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
 - c) Alla segnalazione all'Anac, ai sensi dell'art.80, comma 12, del codice e all'azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente;

Dato atto che:

- a) Il sottoscritto ing. Pierpaolo fois, non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento dei pubblici dipendenti e alla normativa anticorruzione, e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della legge n.190 del 6/11/2012 e norme collegati;

- b) Ai sensi dell'art. 56, comma 6 del D. Lgs 118/2011 e del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i Tuel, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della legge 208/2015 (legge di stabilità 2016);
- c) Il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 1 comma 32 della legge 190/2012 e dell'art. 23 del D. Lgs 33/2013;

Accertata la disponibilità finanziaria sui capitoli Peg 2020 ai quali va imputata la spesa relativa al presente affidamento;

Ritenuto di:

- a) Affidare alla suddetta ditta Antincendi Casano Srl la fornitura e l'installazione dei dispositivi necessari per "risoluzione anomalie impianti di protezione attiva antincendio e uscite di sicurezza edifici comunali e scolastici", conformemente al precitato preventivo di spesa, per un importo complessivo di **€ 865,00** IVA esclusa;
- b) Assumere il conseguente impegno di spesa;
- c) Nominare il direttore esecutivo del contratto, ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs 50/2016;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa:

Di approvare il seguente preventivo di spesa trasmesso dalla ditta Antincendi Casano Srl, con sede a Cagliari, in Via Meucci 36:

- **prot. 49241 del 03/12/2020** per "risoluzioni anomalie impianti di protezione attiva antincendio edifici comunali e scolastici" per **€ 865,00** IVA esclusa;

Di affidare ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del d. Lgs. 50/2016, alla suddetta ditta Antincendi Casano Srl, con sede a Cagliari, in Via Meucci 36, partita Iva 03675470920, la fornitura e l'installazione dei dispositivi necessari per "risoluzione anomalie impianti di protezione attiva antincendio e uscite di sicurezza edifici comunali e scolastici, conformemente al precitato preventivo di spesa, per un importo complessivo di **€ 865,00** IVA esclusa;

Di impegnare a favore della ditta Antincendi Casano Srl, l'importo complessivo di **€ 1055,30** comprensivo di IVA al 22% (**€ 190,30**), sul seguente capitolo Peg 2020 e secondo le modalità a fianco allo stesso indicate:

- **€ 439,20** comprensivo di IVA al 22% di € 79,20, per l'intervento presso la **Biblioteca di Via Sant'Olimpia**, sul Capitolo Peg 2020 **18080114** (Servizi di manutenzione impianti e macchinari - fondo unico), Codice di Bilancio 05.01.1.0103, Piano dei Conti Finanziario 1.03.02.09.000;
- **€ 42,70** comprensivo di IVA al 22% di € 7,70, per l'intervento presso la **Scuola Elementare di Via Parigi**, sul Capitolo Peg 2020 **18080110** (Servizi di manutenzione Impianti e macchinari - scuola elementare - fondo unico), Codice di Bilancio 4.02.1.0103, Piano dei Conti Finanziario 1.03.02.09.000;
- **€ 573,40** comprensivo di IVA al 22% di € 103,40, per gli interventi al **Centro Sociale di Piazza Sie Boi**, del **Teatro di Piazza Sie Boi** e della **Casa Canonico Putzu** di Via Roma, sul Capitolo Peg 2020 **18080115** (Servizi di manutenzione Impianti e macchinari - fondo unico), Codice di Bilancio 1.11.1.0103, Piano dei Conti Finanziario 1.03.02.09.000

Di dare atto che:

- a) Si tratta di una spesa necessaria, al fine di ripristinare e garantire la corretta funzionalità e/o la conformità alle norme vigenti degli impianti antincendio.
- b) Il cronoprogramma della spesa è il seguente:

Obbligazione giuridica perfezionata al 31/12/2020	Obbligazione giuridica esigibile al 31/12/2020	Anno di esigibilità	Centro di costo	Fonte finanziamento
		2020		
€ 1055,30	€ 1055,30	€ 1055,30	5.99.99	Fondo unico

- c) l'intervento verrà eseguito entro il 31/12/2020;

- d) L'Anac ha rilasciato il seguente codice identificativo gara: **Z662F9EE7E**;
- e) Il Durc della ditta risulta regolare per Inps e Inail;
- f) Il contratto con la ditta Antincendi Casano S.r.l., verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 c. 14 del d.lgs.50/2016, mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio, consistente in apposito scambio di lettere, mediante posta elettronica certificata;
- g) In caso di successivo accertamento del difetto del possesso da parte della ditta dei requisiti generali ex art. 80 del d. Lgs. 50/2016, questa amministrazione provvederà:
- Alla risoluzione del contratto ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
 - All'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
 - Alla segnalazione all'Anac, ai sensi dell'art.80, comma 12, del codice e all'azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente;

Di nominare direttore esecutivo del contratto, ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs 50/2016, il Geometra Ignazio Deplano che opererà in stretto coordinamento con il Rup;

Di trasmettere il presente provvedimento al servizio finanziario per il parere di regolarità contabile e il visto attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 147 bis c.1 del d.lgs. 267/2000;

Di pubblicare il presente atto:

- All'albo pretorio per 15 giorni;
- Nella sezione "amministrazione trasparente" del sito istituzionale, relativamente ai contenuti oggetto di pubblicazione obbligatoria ai sensi dell'art. 1 comma 32 della legge 190/2012;

L'Istruttore Direttivo

Marcello Carta



Il Direttore d'Area 5

Ing. Pierpaolo Fois

Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

Atto in Originale



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 1733**

Settore Proponente: **AREA 5 - URBANISTICA - SERV. INFORMATICI - ESPROPRIAZIONI - PATRIMONIO -**

Ufficio Proponente: **Servizio Amministrativo - Area 5**

Oggetto: **FORNITURA ED INSTALLAZIONE DISPOSITIVI PER RISOLUZIONE ANOMALIE IMPIANTI
PROTEZIONE ATTIVA ANTINCENDIO EDIFICI COMUNALI E SCOLASTICI. AFFIDAMENTO
DIRETTO ED IMPEGNO DI SPESA - CIG Z662F9EE7E**

Nr. adozione settore: **236** Nr. adozione generale: **1501**

Data adozione: **21/12/2020**

Visto Contabile

AREA 2 - BILANCIO - PERFORMANCE - ENTRATE

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime **VISTO: FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **21/12/2020**

Il Direttore d' Area
Alessandra Cuccuru